

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

08.02.2017 № 59-1/41

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации» прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Тюрина Д.О.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

С уважением,

глава Администрации
города Ростова-на-Дону

В.В. Кушнарев

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №

2017

Заседание №

Об утверждении перечня
имущества,
предлагаемого к передаче из
муниципальной собственности
города Ростова-на-Дону
в федеральную собственность

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», принимая во внимание письма заместителя Министра обороны Российской Федерации от 29.12.2016 № 2472, ФГКУ «Северо-Кавказское территориальное управление имущественных отношений» Минобороны России от 17.01.2017 № 141/3/11-380, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность согласно приложению.

2. МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность на безвозмездной основе

земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на нем по адресу: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а, согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Визируют:

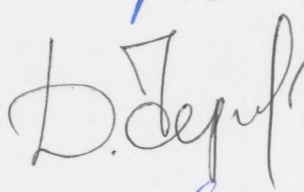
Директор МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

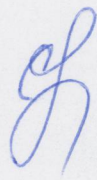
 В.А. Фирсов

Директор Департамента
имущественно – земельных отношений
города Ростова-на-Дону

 Д.О. Тюрина

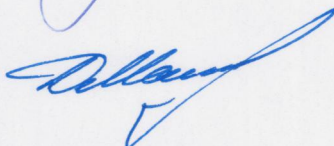
Заместитель главы
Администрации города
(по вопросам экономики)

 Д.В. Чернышов

 Начальник правового управления
Администрации города

 Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города (по организационно-правовым
и кадровым вопросам)

 Д.С. Мамелко

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Пояснительная записка к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность», в состав которого входят:

земельный участок, земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:44:0000000:709, площадью 41586 кв.м;

нежилое здание- хранилище, площадью 722,24 кв.м, кадастровый номер 61:44:0000000:160928;

нежилое здание- хранилище, площадью 191,2 кв.м, кадастровый номер 61:44:0000000:160922;

нежилое здание- хранилище, площадью 316,6 кв.м, кадастровый номер 61:44:0000000:160923;

нежилое здание- склад, площадью 701,1 кв.м, кадастровый номер 61:44:0000000:160927;

нежилое здание- хранилище, площадью 353,8 кв.м, кадастровый номер 61:44:0000000:160925;

нежилое здание- административное, площадью 178,4 кв.м, кадастровый номер 61:44:0000000:160921;

нежилое здание- хранилище, площадью 418,4 кв.м, кадастровый номер 61:44:0000000:160926, расположенные по адресу: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а.

Указанный земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на нем, включены в реестр муниципального имущества города Ростова-на-Дону.

Земельный участок и объекты недвижимости были переданы в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону во исполнение приказа заместителя министра обороны Российской Федерации от 14.07.2015 № 658 «О передаче объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» Ростовской области».

Указом Президента Российской Федерации от 08.07.2016 № 327 принято решение о развертывании в Ростовской области 150-й Идрицко-Берлинской ордена Кутузова мотострелковой дивизии для выполнения служебно-боевых задач.

ФГКУ «Северо-Кавказское территориальное управление имущественных отношений» Минобороны России письмом от 17.01.2017 № 141/3/11-380 информировало, что земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на нем, необходимы для хранения военной техники и обеспечения стратегических интересов Российской Федерации в области обороны и безопасности государства.

По устной информации Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону в соответствии с Генеральным планом города Ростова-на-Дону, утвержденным Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.04.2007 № 251 (ред.19.04.2016), указанный земельный участок относится

к производственной зоне, инженерной и транспортной инфраструктур, и размещение объектов местного значения на земельном участке не предусмотрено.

Согласно части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ:

«Находящееся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону имущество, которое может находиться в федеральной собственности или собственности субъекта Российской Федерации, подлежит безвозмездной передаче в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации в случае:

если нахождение указанного имущества в муниципальной собственности не допускается, в том числе в результате разграничения полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления.

Валерий Александрович Фирсов

Приложение
к решению городской Думы
шестого созыва
от _____ № _____

Перечень
имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону
в федеральную собственность

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества (площадь, кв.м)
1.			Земельный участок: земли населенных пунктов	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а	Кадастровый номер 61:44:0000000:709, площадью 41586 кв.м
2.			Нежилое здание- хранилище	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а	Кадастровый номер 61:44:0000000:160928, площадью 722,24 кв.м
3.			Нежилое здание- хранилище	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а	Кадастровый номер 61:44:0000000:160922, площадью 191,2 кв.м

4.			Нежилое здание-хранилище	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а	Кадастровый номер 61:44:0000000:160923, площадью 316,6 кв.м
5.			Нежилое здание- склад	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а	Кадастровый номер 61:44:0000000:160927, площадью 701,1 кв.м
6.			Нежилое здание-хранилище	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а	Кадастровый номер 61:44:0000000:160925, площадью 353,8 кв.м
7.			Нежилое здание-административное здание	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а	Кадастровый номер 61:44:0000000:160921, площадью 178,4 кв.м
8.			Нежилое здание-хранилище	г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Оганова, 37 а	Кадастровый номер 61:44:0000000:160926, площадью 418,4 кв.м

Директор МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону»



В.А. Фирсов